



Inlook Group

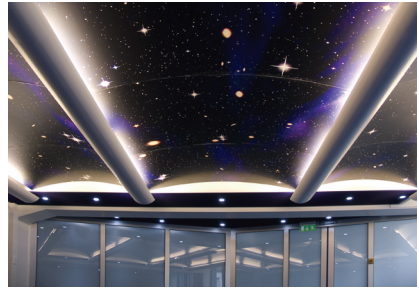
Osavuositiedot 1.10.06–31.3.07

Kansainvälinen talous kasvoi alkaneella tilikaudella edelleen nopeasti. Euroalueen talouskasvu voimistui ja korkotaso nousi. Suomessa rakentamisen määrä kehittyi suotuisasti ja Inlook-konsernin kannalta kiinnostavat liike- ja toimistorakentamisen aloitukset lisääntyivät tuntuvasti.

Liikevaihto ja tulos

Emoyhtiö Inlook Oy:n liikevaihto ensimmäisellä puolivuositilikaudella oli 14,4 milj. euroa, eli kasvua oli 28 % edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna (11,3 milj. euroa.). Konsernin liikevaihto katsauskaudella oli 25,1 milj. euroa, mikä oli edellisvuoteen verrattuna 5,3 miljoonaa suurempi.

Emoyhtiön liikevoitto oli ensimmäisen puolen vuoden osalta 0,46 miljoonaa euroa. Edellisvuonna vastaavan ajankohdan liiketappio oli - 0,05 milj. euroa. Myös konsernin liikevoitto kasvoi selvästi ollen 1,37 milj. euroa, kun se edellisellä tilikaudella puolen vuoden jälkeen oli voitolla 0,22 miljoonaa.



Liiketoimintayksikköjen kehitys

Rakentamispalvelut

Helsingin sisäkattourakoinnin alkuvuosi sujui budjetoitua paremmin. Kasvua alkaa hidastaa pula ammattitaitoisesta työvoimasta. Merkittävimpiä kohteita oli mm. Peijaksen sairaalan laajennuksen sisäkattotyöt.

Tampereella toteutuneiden projektien tulos on vastannut hyvin asetettuja tavoitteita. Suurimpana kohteena alkutilikaudella valmistui IdeaParkin sisäkattotyöt.

Turussa markkinatilanne muuttui alkuvuonna selkeästi huonompaan suuntaan. Asentajia pyrittiin parhaan mukaan työllistämään muissa yksiköissä, mutta lomautuksiltakaan ei kokonaan pystytty välttymään.

Inlook Kuopion alueella rakentaminen jatkui erittäin vilkkaana. Hiljaiseksi ennakoitu talvikausi oli yllättävän kiireinen ja kaikki asetetut budjettitavoitteet ylitettiin. Merkit viittaavat siihen, että tilikausi jatkuu samantyyppisenä loppuun saakka.

Vuoden alkukuukaudet **Materiaalipalveluissa** olivat varsin suotuisat.

Myynnissä ollaan hiukan yli budjetoidun, mutta kiristyvä kilpailu on syönyt osaston katetta.

Järjestelmäseinien kysyntä jatkui vilkkaana ja töitä saatiin kotiutettua myös kiitettävästi. Toimitusajat alkaivat olla haasteena materiaalien saataavuuden ja asennuskapasiteetin puutteen vuoksi.

Teollisuuspalvelut

Talvikuukaudet ovat olleet ennätysvilkkaita etenkin Helsingin ja Pikkan maalaamoissa sekä Vilnassa. Rakentamisen hyvä suhdanne ja leuto talvi ovat auttaneet huomattavasti. Pikkalassa alkuvuosi tehtiin kolmi-vuorotyötä, mutta radan teknisten ongelmien vuoksi olemme menettäneet kapasiteettia. Se on näkynyt myös toimitusvarmuudessa ja heikentänyt kannattavuutta.

Tallinnan maalaamossa vuosi on alkanut suunnitellulla tavalla. Tar kastusluukkuvalmistuksen volyymin suotuisa kehitys on näkynyt myös laskutuksessa.

Vilnan kuukausittainen laskutus on ylittänyt budjetoidun reilusti. Onnistuneiden rekrytointien ansiosta tuotannossa voidaan siirtyä kahteen vuoroon tilanteen niin vaatiessa. Pietarin maalaamo on ollut koko alkutilikauden vahvassa vedossa. Vanhojen asiakkaiden lisäksi on onnistuttu saamaan myös runsaasti uusia venäläisiä asiakkaita.

Ohutlevyosastolla on ollut riittävästi töitä henkilöstön määrään nähden. Puuverstaan toiminta lopetettiin, mikä parantaa toimintavalmiuksia ja antaa mahdollisuuden keskittyä ydinosamiinseen.

Inlook Sisustus Oy

Inlook Sisustus on ollut tilikauden ensimmäisen vuosipuoliskon aikana selvästi budjetoitua paremmassa viireessä. Jakson alussa saatiin valmiiksi muutama suuri kohde joten laskutuksen ja tuloksen osalta budjetti on ylitetty selkeästi. Merkittäviä valmistuneita kohteita ovat olleet kauppakeskus IdeaPark Lempäälässä sekä Inlook Sisustuksen liikeidean mukainen mittava Kemiran pääkonttorin toimitosaneeraus Helsingin Ruoholahdessa. Käynnissä olevia kohteita kesän kynnyksellä ovat vuosihuoltosopimuksen mukaiset työt HKR:lle sekä Helsingin Energialle tehtävä pääurakointikohde Patolassa.

Sisärakenne Kukkola Oy

Sisärakenne Kukkolalle alkukausi Oulussa oli kohtuullinen. Tilivuoden lopulla tahti tulee selvästi kiihtymään. Suurimmat työt ovat Lapissa, mikä tuo toimintaan omat haasteensa.

Konsernitilinpäätös

	10/06–3/07	10/05–3/06	10/05–9/06
	6 kk	6 kk	12 kk
Tuloslaskelma (1000 euroa)			
Liikevaihto	25.066	19.800	44.005
Liiketoiminnan tuotot ja kulut	23.157	19.038	41.285
Poistot	537	546	1.092
Liikevoitto	1.372	216	1.628
Rahoitustuotot ja -kulut	55	15	65
Tulos ennen veroja ja varauksia	1.317	201	1.563
Katsauskauden tulos	745	-121	990
Tase (1000 euroa)	31.3.07	31.3.06	30.9.06
Vastaavaa			
Pysyvät vastaavat	6.535	7.389	6.672
Vaihto-omaisuus	6.844	7.091	5.517
Saamiset ja muut vaihtuvat vastaavat ...	11.656	9.095	11.760
	25.075	23.575	23.949
Vastattavaa			
Osakepääoma	344	344	344
Muu oma pääoma	10.588	9.251	10.703
Vähemmistön osuus	709	620	646
Pitkäaikainen vieras pääoma	3.356	1.737	3.680
Lyhytaikainen vieras pääoma	10.083	11.623	8.914
	25.075	23.575	23.949
Vastuusitoumukset (1000 euroa)	31.3.07	31.3.06	
Annetut kiinnitykset	5.226	5.226	
Muut annetut vakuudet			
Takaukset	686	1.283	
Muut omat vastuut	513	546	
Leasing-vastuut	941	509	

Osavuositarkastuksen luvut ovat tilintarkastamattomia.

Ulkomaiset rakentavat yksiköt

Inlook Eestin alkuvuosi oli varsin hyvä. Virossa on edelleen kova rakennusbuumi päällä ja myös koko tilikaudesta näyttäisi tulevan budjetoidun mukainen.

Moskovassa saatiin loppuun Shermetjeron lentotermiinalin laajennuksen sisustustyöt. Moskovan työtilanne ailahtelevien vuosien jälkeen näyttää jatkuvan nyt vakaampana.

Pietarissa saatiin päätökseen Radokan ostoskeskuksen sisäkattourakka. Yksikköön rekrytoidaan tilikauden aikana uusia avainhenkilöitä, ja erityisesti urakointitoimintaan tullaan panostamaan entistä enemmän.

Kehitysprojektit

Uuden toiminnanohjausjärjestelmän eli INTRO-projektin määrittelyvaihe saatiin päätökseen ja siirryttiin suunnitteluvaiheeseen. Projekti on vaatinut kaiken kiireen keskellä henkilöstöltä todellista venymistä. Tavoitteena on edelleen ottaa järjestelmä käyttöön uuden tilikauden alussa, vaikka aika-taulu on kiristynyt lähinnä toimittajasta riippuvista syistä.

Herttoniemen pääkonttorin remonitin kakkosvaihe saatiin päätökseen. Miellyttävän ja toimivan työympäristön lisäksi uudet tilat muodostavat loistavan näyteikkunan uusimpien sisäkatto- ja järjestelmäseinätuotteiden esittelyyn.



Konsernipalveluiden toimistotilojen saneeraus toteutettiin vuodenvaihteen jälkeen. Kuvassa pääkätäväkuvaa takaoven sisäänkäynnin suunnasta katsottuna.

Tilikauden tuloseennuste

Rakentamisen suhdannenäkymät loppuvuodelle jatkuvat myönteisinä. Rakentamista pitää yllä vilkas liikerakentaminen ja elpynyt toimistorakentaminen. Myös korjausrakentaminen jatkuu vauhdikkaana.

Inlook Oy:n koko vuoden liikevaihdon arvioidaan kasvavan edellisestä vuodesta, ja myös tuloksen uskotaan ylittävän edellisvuoden tason. Alkuvuoden perusteella myös konsernin liikevaihto ja tulos ovat todennäköisesti selkeästi edellisvuotta parempia.

Helsingissä kesäkuussa 2007

Arto Lehtonen